

- KAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:**
- OSAYLEIKKAVA-ALUEEN RAJA JA ALUEITUNNUS
 - KUNNAN RAJA.
 - EN-1** ENERGIHUOLLON ALUE.
Alueella saa rakentaa sähköasemakentän ja enintään 50 k-m² suuruisen laitteistarakennuksen. Sähköaseman alue alueella.
 - SL** LUONNONSUOJELUALUE.
 SUOJELU- / MUINAISMUISTOKOHDE.
(numeroin viitaa arkeologiseen selvitykseen sekä kaavaselvitykseen)
Alueella sijaitsee muinaismuistotilaa (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajaaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista on pyydyttävä Museoviraston lausunto.
 - NATURA 2000 -VERKOSTOON KUULUVA ALUE.
 - LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE
Alueella sijaitsee mahdollinen metsä- ja/tai vesilain mukainen kohde. Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen ominaispiirteiden säilyminen vaarantuu. Alueella on voimassa maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 43:2 §:n mukainen tönnöngesrajatila. Maastoa muuttavaa tönnöngesrajatila ei saa suorittaa ilman maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:ssä tarkoitettua lupaa.
 - LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE
Alueella sijaitsee luonnonsuojelun 49 §:n perusteella suojeltu viltsiammikon lisääntymis- ja levähdyspaikka, jonka hävittäminen ja heikentäminen on kielletty.
 - M-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueella saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoita ja kokonapaloja.
Alueella on sallittua maa- ja metsätalouteen liittyviä huolto- ja varastotilojen rakentaminen.
 - W** VESIALUE
 - TUULIVOIMALAN ALUE
Merkinnällä osoitetaan alueet, jolle on mahdollista sijoittaa tuulivoimala. Luku tv- merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pisteakselivälillä rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.
Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus saa olla enintään 230 metriä maanpinnasta ja 390 metriä merenpinnasta (N2000).
Tuulivoimaloiden rakenteiden ja sipien pyörimissuunnan tulee sijoittaa osoitetulle tuulivoimaloiden alueille.
Tuulivoimaloiden runko tulee toteuttaa lieriörakenteisena.
Tuulivoimaloiden välyksen on oltava yhtänen ja vaalea.
 - TUULIVOIMALAN OHJEELLINEN SIAINTI JA SEN YKSILÖIVÄ NUMERO
 - NYKYINEN TAI PARANNETTAVA PÄÄSYTIE
 - OHJEELLINEN UUSI HUOLTOTIE
 - OHJEELLINEN SÄHKÖLINJA 110 kV
 - OHJEELLINEN MAAKAAPELI
 - OHJEELLINEN MOOTTORIKELKKAUREITTI

KAAVAMÄÄRÄYKSET:

Maankäyttö- ja rakennuslain 77:6 §:n mukaan määrätään, että tämän osayleiskaavan saatava laatuvoiman kunta voi myöntää suoran rakennusluvaksi kaavan mukaisille tuulivoimaloille.

Tuulivoimaloita sijoitettaessa keskeisnäkökohdat on toteutettava maakaapelina, jotka tulee paikallistua sijoitettavien osien laajuutta ja kulkusuuntaa sekä uuden huoltoon yhteyteen.

Tuulivoimaloiden nostolauden, huolto- ja rakentamistien sekä maakaapelien sijainti on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden sekä kulttuuriperinnön kannalta arvokkaat alueet.

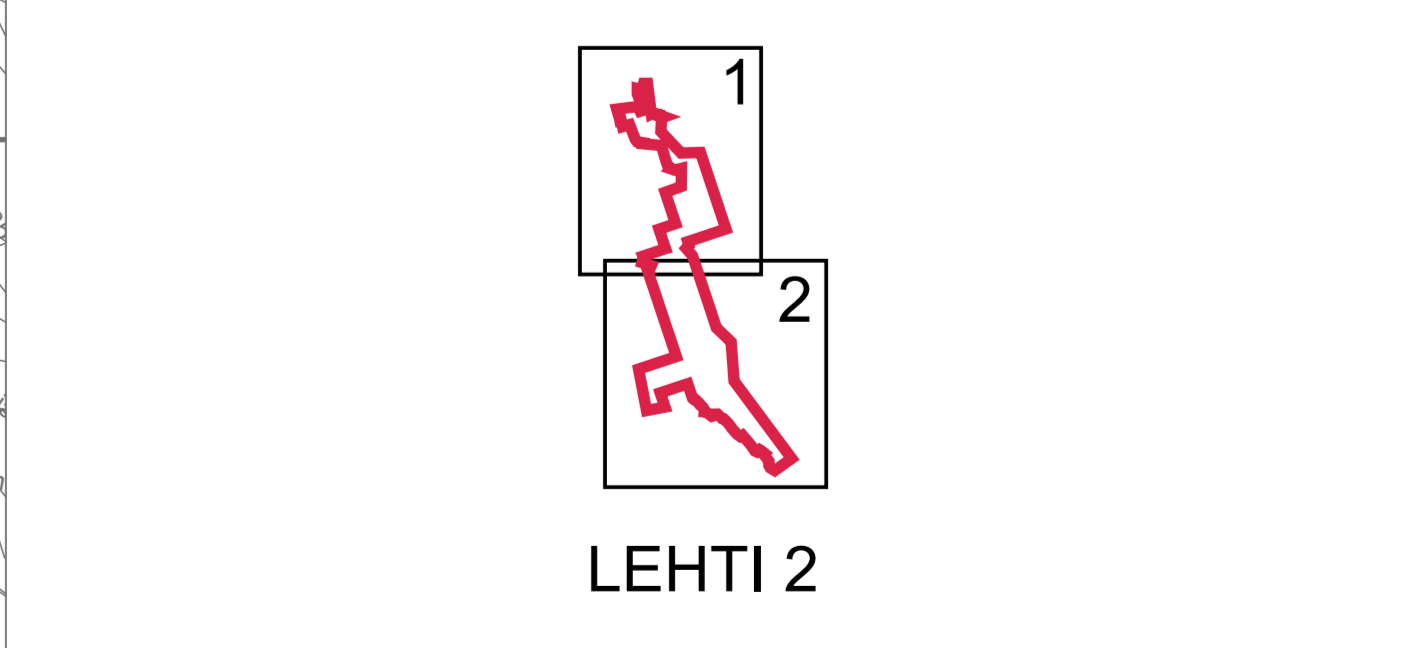
Alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon valtionosuuden aseus tuulivoimaloiden sijoittelun ohjauksesta (1/10/2015) sekä huomioitava voimaloiden väliseen välykseen määrättyjen toimenpiteiden toteuttaminen. Varmasti tulee olla selvästi säädettävissä ja pysyvässä tilassa, että merkittävää haitallista vaikutusta ei synny.

Tuulivoimaloiden lentotesteihin valinnassa on otettava huomioon lentoesteiden määrättyjen toimenpiteiden toteuttaminen. Lentotestit tulee toteuttaa mahdollisimman vähän häiriötä tuottavalla tavalla.

Ennen tuulivoimalan rakennuksen myöntämistä on lentoturvallisuutta mahdollisesti vaarantavan lähtien, rakennustien tai muiden asennuksien haittavaikutusten mukainen lentoestelu lähtien turvallisuustarkastus.

TOHOLAMPI

TOHOLAMPI-LESTIJÄRVEN TUULIPUISTON OSAYLEISKAAVA



KORKEIN HALLINTO-OIKEUS 14.5.2020 NRO 115/1/20
 VAASAN HALLINTO-OIKEUS 17.12.2019 NRO 19/0621/3
 KUNNANVALTUUSTON HYVÄKSYMÄ 29.5.2017 § 16
 TEKNISET MUUTOKSET 25.4.2017
 KAAVAHEDOTUS 12.12.2016
 KAAVALUONNOS 2.5.2016

KAAVAN LAATIJAT: Jukka Partanen, Ville Vihtari
 VILLE VIHTARI
 KAAVAVALTUUTUNUT